

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на проспект Шолохова, 191

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 191

4 400 000 Р

97 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 108384489 В продаже просторная квартира в кирпичном доме! В квартире требуется косметический ремонт , заменена электрика ,сантехника ,новый газовый котел. Дом в хорошем состоянии, без трещин, без стяжек, чистый подъезд, проведен кап ремонт крыши и фасада, хорошая управляющая компания.ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:- в 50 метрах остановка общественного транспорта (автобус 7, 82, 93, 124, 226, 232, 236, 350, 511, 512, 627, Маршрутки 85,85а, 223, 237)-школа 54 в 10 минутах- в 100 метрах оживленная улица Шолохова - но ваша квартира остается в тишине.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885516967](tel:+79885516967)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 26.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |

