

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Юфимцева, 14 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, 14 к1

5 250 000 Р

175 000Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30 кв. м расположена в микрорайоне Рабочий Городок на улице Юфимцева, 14/1. Общая площадь рационально распределена: жилая зона занимает 18 кв. м, кухня — 5 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение мебели и бытовой техники. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного панельного дома 1975 года постройки, высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Состояние квартиры — косметический ремонт: светлые стены и потолки, качественное напольное покрытие, совмещенный санузел в хорошем состоянии. Кухня оборудована современными шкафами и рабочей поверхностью, что делает ее функциональной и удобной для приготовления пищи. Балкон позволяет использовать дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом поддерживается в удовлетворительном состоянии, во дворе организована наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Территория благоустроена: зеленые насаждения создают приятную атмосферу в теплое время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается без ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Шурыгин Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79612806382](tel:+79612806382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

