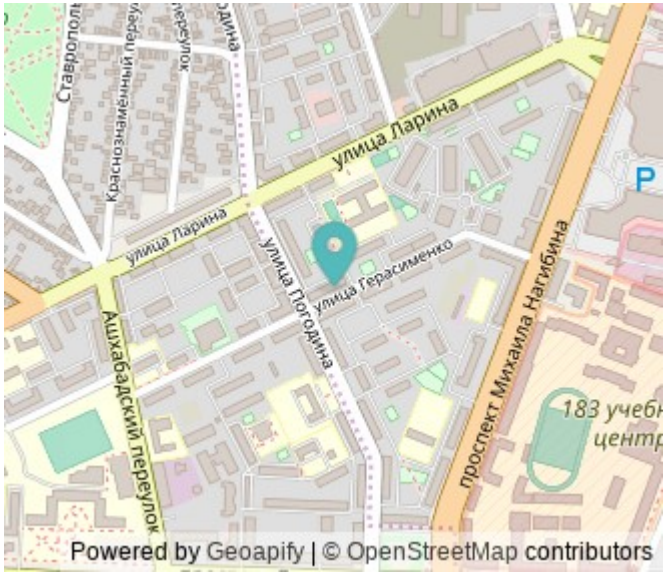
Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Герасименко, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 11

5 700 000 Р
103 636Р за м^2

55.00 м^2	8.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж



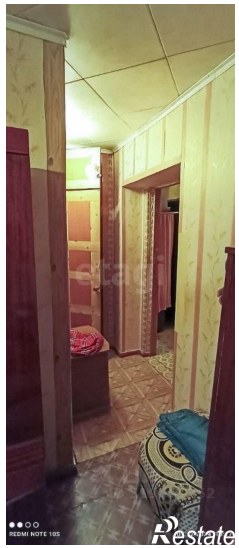
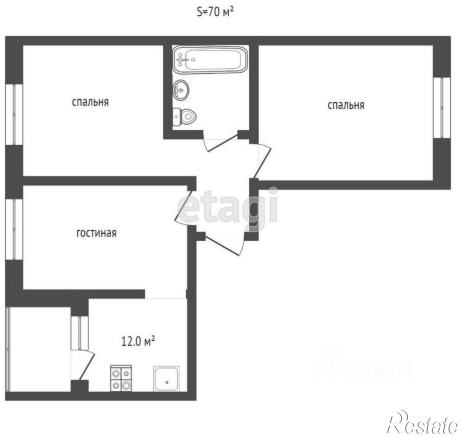
Продается 3-х комнатная квартира в теплом, крепком, кирпичном доме после капитального ремонта (отремонтирован фасад, коммуникации, подъезды, крыша). Расположение дома отличное (ул. Герасименко ул. Ларина) рядом 2 школы, детский сад, парк, фитнес центр, РГУПС и Южный университет бизнеса и права, торговый центр Росвертол и РИО , площадь Ленина в шаговой доступности, много продуктовых магазинов. Двор тихий и зеленый, рядом есть парковка, в подъезде очень хорошие соседи. Первый этаж и проходная улица - квартиру можно перевести из жилого фонда в нежилой и использовать в коммерчески целях. Квартира без ремонта. Без обременений. Один собственник. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Код пользователя: 183314 Номер в базе: 4254108

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185610637

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-gerasimenko-11-18232157444/