

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Волкова, 9/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 9/2

6 900 000 Р

138 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира с капитальным ремонтом. Расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой. Квартира площадью 50 кв. м отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты квадратной формы оптимально подходят для комфортного проживания. В прихожей и одной из комнат установлены вместительные встроенные шкафы, что решает вопрос хранения вещей без ущерба для полезного пространства. На утепленной лоджии оборудовано функциональное рабочее место, а открытый балкон позволяет наслаждаться видом на тихий зеленый двор. В квартире выполнен полный комплекс ремонтных работ: заменены окна, двери, электрика и сантехника, обновлена стяжка пола. В санузле установлена современная инсталляция и предусмотрены выводы для бойлера. Практичное напольное покрытие — плитка в прихожей и износостойкий ламинат 33 класса в комнатах — сочетает долговечность с эстетикой. Локация относится к числу ключевых преимуществ объекта. Дом расположен в центре «золотого квадрата» в шаговой доступности от бульвара Новоселов. Во дворе находятся детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным артериям города. Близость парковых зон и минимальный уровень шума создают ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Наumenko Алина Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612802183](tel:+79612802183)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

