

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на улица Подвойского, 68

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 68

5 550 000 Р

163 235Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 33,9 м² в жилом комплексе «Красный Аксай». Объект расположен на 13 этаже монолитно-кирпичного дома с лифтом. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Жилой комплекс находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. Во дворе находится лицей №11, детский сад и игровые площадки. Территория ЖК закрытая, охраняемая, благоустроена: оборудованы парковочные зоны, спортивные площадки, зоны отдыха с лавочками и зелеными насаждениями. Ключевое преимущество объекта — автономное газовое отопление с двухконтурным котлом, что позволяет регулировать температуру в квартире и существенно экономить на коммунальных платежах. Горячее водоснабжение также индивидуальное, без перебоев. Управляющая компания оперативно решает все вопросы, офис находится на территории комплекса. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — район пользуется спросом благодаря удобной транспортной развязке и развитой инфраструктуре. Возможен торг ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Евсюков Николай Александрович](#)

Телефон: [+79612784987](tel:+79612784987)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	24	Площадь кухни	8.00 кв. м

