

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Вересаева, 103/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Вересаева, 103/3

6 600 000 Р

160 976Р за м²



41.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира 44 м² с лоджией на втором этаже 11-этажного монолитно-кирпичного дома. Объект находится в отличном состоянии — выполнен качественный современный ремонт с использованием проверенных материалов: кухонный гарнитур «Едим Дома» от фабрики «Мария», входная дверь Torex, надежная сантехника и отделка. Планировка продумана для комфортного проживания: кухня-гостиная площадью 17 м² с возможностью зонирования, изолированная спальня, компактный санузел с современной отделкой. Лоджия увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Квартира продается с мебелью и техникой — готовый вариант для заселения без дополнительных затрат. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности (3–5 минут) находятся школа, детские сады, аптеки, супермаркеты и пункты выдачи заказов. В 10 минутах езды — городская больница №15. Двор благоустроен: детские площадки, прогулочные зоны, парковочные карманы. Район хорошо обеспечен общественным транспортом — остановки в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до центра или ключевых магистралей. Квартира свободна от обременений, прописанных лиц нет, сделка возможна в короткие сроки. Объект подойдет как для собственного ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Шурыгин Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79612806382](tel:+79612806382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	11	Площадь кухни	17.00 кв. м

