

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 111

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 111

3 800 000 Р

122 581Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 108090329 Полноценная 1 комнатная квартира, расположенная в географическом центре города по адресу: Ленина дом 111. Средний 3й этаж 5ти этажного крепкого блочного дома, общая площадь 31,4 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид. СОСТОЯНИЕ ЗАЙТИ И ЖИТЬ: - потолок гипсокартон, - современная электропроводка, - пластиковые трубы, - санузел совмещен в кафеле, - на полу линолеум, - пластиковые стеклопакеты, - при входе встроенный шкаф-купе, - балкон застеклен, - в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, - газовая колонка - всегда есть горячая вода, - кухонный гарнитур, вытяжка, холодильник, стиральная машина, варочная панель газовая, - в комнате кондиционер, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - в двух шагах остановка транспорта 35,42,58,63,66,74,94,163,164, - удобная транспортная развязка - можно легко добраться в любую точку города, - продуктовый магазин в этом доме, в соседнем - Пятерочка - рядом торговый центр РИО, Горизонт, аквапарк Н2О - кафе, ЛЕГКО КУПИТЬ: - один собственник, - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека, - сертификат, - материнский капитал - полная стоимость в договоре. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Полозов Алексей](#)

Телефон: [+79612785740](tel:+79612785740)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

