

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Магнитогорская улица, 2В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2В

4 950 000 Р

130 263Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Арт. 107468137 Квартира с дизайнерским ремонтом. Площадь 38 кв.м. В квартире потолок натяжной. В квартире два типа напольного покрытия, в гостиной ламинат с фаской, прихожая, кухня, ванная комната керамогранит с системой теплого пола. Установлено две инверторных сплит-системы. В спальне к качественному гарнитуру, встроенный шкаф-купе. Кухня от мебельной фабрики Мария с гарантией на весь срок эксплуатации со встроенной посудомоечной машиной, диван фабрики Лазурит из натурального дерева. Ванная совмещенная с с/у установлена стиральная машина. В квартире сделана полная шумо и гидро изоляция. Ремонт делался для личного проживания. В доме своя котельная, это значит что у Вас всегда будут сниженные счета на оплату по сравнению с другими ЖК города, а также вы забудете что такое плановое отключение воды в городе, здесь такого не бывает! Территория комплекса озеленена, перед каждым домом находятся огромные детские площадки, поля для мини футбола, баскетбола, волейбола, полноценный теннисный корт, также несколько мангальных зон, выполненных из камня под навесом где есть свет и вода, и ВСЁ ЭТО БЕСПЛАТНО! Все развлечения что находятся на территории комплекса совершенно БЕСПЛАТНЫ! Район с развитой инфраструктурой - рядом школы, детские сады, магазины у дома, в минуте ходьбы остановка ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885700962](tel:+79885700962)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	20
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

