

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Соляной спуск, 7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соляной спуск, 7

4 850 000 Р

121 250Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 40,2 кв. м расположена на первом этаже кирпичного двухэтажного дома в переулке Соляной Спуск, 7 — одном из центральных районов Ростова-на-Дону. Кирпичные стены обеспечивают высокий уровень тепло- и звукоизоляции, что делает проживание комфортным в любое время года. Квартира с аккуратным ремонтом готова к заселению: светлые комнаты с окнами на улицу, совмещенный санузел с рациональным использованием пространства. Планировка функциональная, без лишних коридоров, что позволяет удобно расставить мебель. Дом поддерживается в отличном состоянии, рядом есть парковочные места. Расположение объекта сочетает преимущества центрального района с развитой инфраструктурой и спокойной жилой зоны. В пешей доступности — школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и аптеки, что особенно удобно для семей. Остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается напрямую от собственника, без обременений и с полным пакетом документов. Это надежный вариант для тех, кто ищет жилье в центре с хорошей транспортной доступностью, качественной постройкой и продуманной инфраструктурой. Для осмотра доступна в любое удобное время — свяжитесь для организации просмотра. Номер в базе: 8882508 ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Горлачева Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79612810372](tel:+79612810372)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

