

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на проспект Ленина, 251

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 251

6 700 000 Р

131 373Р за м²



51.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Арт. 107471759 В продаже двухкомнатная квартира. Стены кирпичные. Толстые кирпичные стены, очень хорошая звукоизоляция, не жарко летом. Большой тамбур-коридор на двух собственников, позволяет размещать коляски и велосипеды. В квартире есть уютная кладовка для вещей. Новая электропроводка . Остановка рядом! Рядом все магазины, аптека. В 10 минутах парк Островского, Дгту, Бассейн Коралл. Стены кирпичные. Толстые кирпичные стены, очень хорошая звукоизоляция, не жарко летом. Большой тамбур-коридор на двух собственников, позволяет размещать коляски и велосипеды. В квартире есть уютная кладовка для вещей. Новая электропроводка (есть освещение и на лодже). Трубы систем горячего и холодного водоснабжения заменены полностью, имеются счётчики. большая светлая лоджа застеклена! металлопластиковые окна. Трехкамерный холодильник Hyundai (почти на 500 л) Система размораживания No Frost. Новая индукционная плита, встраиваемая духовка, и почти вся мебель в квартире! (новый раздвижной шкаф, двуспальная кровать, диван и т. Д.). Документы готовы к продаже.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198913465](tel:+79198913465)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



