

Купить квартиру за 4 598 000 рублей на Коммунистический проспект, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 6

4 598 000 Р

95 792Р за м²



48.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 101358027 Продаётся 2-комнатная квартира, 48 м² Предлагаем уютную и светлую 2-комнатную квартиру в отличном состоянии! Квартира расположена на комфортном 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Планировка очень удобная: две изолированные комнаты, что особенно ценно для семьи с детьми или для тех, кто планирует сдавать квартиру в аренду. Просторный балкон станет приятным бонусом — здесь можно обустроить зону отдыха или мини-сад. Общие характеристики: — Площадь: 48 м² — Этаж: 4 из 5 — Комнаты изолированные — Просторный балкон — Квартира светлая, тёплая и ухоженная Инфраструктура: Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта, поликлиника, аптеки и всё необходимое для комфортной жизни. Район тихий, зелёный и очень удобный для проживания. Соседи спокойные, подъезд чистый, дом ухоженный. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Обременений и долгов нет — юридически чистый объект. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Звоните — с удовольствием покажем квартиру в удобное для вас время!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889440921](tel:+79889440921)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь комнат	33.70 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

