

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на улица Smyчки, 47

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Smyчки, 47

6 990 000 Р

110 952Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

id:3940. Реальный объект !!! Эксклюзивное предложение!!! Продам 2кв в центре Сельмаша возле Администрации. Теплая уютная квартира на комфортном 2этаже 5-этажного кирпичного дома. Комнаты отдельные. Отличное состояние, окна металлопластиковые, на полу ламинат, в кухне - линолеум, балкон застеклен. Санузел совмещен. В квартире газовая колонка, у Вас всегда будет горячая вода. По договоренности оставим мебель и технику. Подъезд светлый, чистый, без посторонних запахов. Возле дома детская площадка. Всегда есть парковочные места. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности лицей N20, детская и взрослая поликлиника N1, Администрация Первомайского района, магазины Магнит и Пятерочка , детские садики, рынок, банки. Транспортная развязка во все районы города. Недалеко парк Островского. Квартира без обременений, один собственник, в собственности больше 5 лет. Подходят все виды расчета.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885712545](tel:+79885712545)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

