

Купить квартиру за 25 500 000 рублей на проспект Космонавтов, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 37

25 500 000 Р

283 333Р за м²



90.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Каталожный номер — F075860 НЕ ФЕЙК. Продается светлая, уютная с дизайнерским ремонтом трехкомнатная квартира. В квартире две спальни, совмещенная с кухней просторная студия. В квартире техническая комната, ванна (джакузи) совмещенная с санузлом. Пол уложен паркетной доской. Керамогранит и плитка с подогревом, что создает неопиcуемый словами комфорт. Один из элементов экономии счетов по ЖКХ - это счетчики по оплате за отопление. Окна установлены с шумоизоляцией, дороги не слышно. Для безопасности установлено видеонаблюдение в квартире, на площадке перед квартирой и на входе в подъезд. Все, что находится в квартире (мебель, бытовая техника) остается по желанию покупателя. Квартира продается под девизом "покупай, въезжай и живи". Сам дом находится в шикарном месте расположения, в так называемом "Золотом квадрате" северного жилого массива. В шаговой доступности транспортная развязка городского транспорта, продуктовые сети "Пятерочка", "Магнит", "Фикс Прайс" и продуктовый Рынок "Квадро". Также кафе и кондитерские. Школы, детские сады, спортивные секции, банки, аптеки и рестораны находятся в радиусе "вытянутой руки". Дом где находится квартира, очень ухоженный, в доме чистые подъезды и выполнены все виды капитального ремонта. Соседи в доме приветливые и дружелюбные. Компанией ...

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-61](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	18	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	да		



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24



Galaxy S24