

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проспект Солженицына, 15/1 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 15/1 с2

7 700 000 Р

160 417Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 17

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру, 5 Элемент. Еременко 110/2с2. Площадь 48,3м2, 8 этаж 14эт. Дома. Во дворе закрытая спортивная и детская площадка, очень близко Магнит, Лента, Окей, Трц Золотой Вавилон. В квартире сделан отличный ремонт в светлых тонах, из качественных материалов. В ванной плитка, зеркало с подсветкой, стиральная машинка. В коридоре, кухне и лоджии на полу керамогранит, в комнатах ламинат. В квартире моющиеся обои, натяжной потолок. Остаётся кухня с встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машинка, холодильник). На всю технику чеки с гарантией. Установлены три сплит системы охлаждение-обогрев. В спальне гардеробная. Остаётся вся мебель: диван, шкаф, обеденный стол и 4 стула, двуспальная кровать, обувница, подвесные и напольная тумбочки. Лоджия застеклена и облагорожена, розетка и освещение. Подведена точка под wi-fi и ТВ в спальне и гостиной и на кухне. Все что на фото остается. Рядом с домом школа N 72 и остановка общественного транспорта, парковка личного транспорта. Отличный новый район для проживания. Собственник. Фото реальные. В квартире никто не жил. Никто не прописан. Без обременений. Арт. 98376087

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Барышева Ольга](#)

Телефон: [+79612806964](tel:+79612806964)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 17             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

