

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Элеваторный пер, 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный пер, 10

9 000 000 Р

88 235Р за м²



102.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в уютном десятиэтажном доме ЖК Военвед Сити, рядом с перспективным ЖК Октябрь Парк. Состояние квартиры - частичный whitebox (сделана вся стяжка, установлены новые качественные панорамные окна, отштукатурены капитальные стены, проложены трассы для трех сплит систем, сделана часть электропроводки, разведены трубы и канализация, установлен большой энергоэффективный конвектор). Документы в полном порядке, в договоре можем указать полную стоимость. Никто не прописан. Планировка выполнена крутым итальянским архитектором. В подарок покупателю пойдёт чудесный дизайн-проект в стиле Неоклассика стоимостью 200 тр., который полностью готов к реализации, но при большом желании и по договоренности с автором может быть скорректирован. Уже приобретены: паркетная доска Lab Arte Angle, полный комплект дверей Волховец Paris, плитка KERAMA MARAZZI, сантехника Grohe и некоторые другие материалы / мебель / техника. Гипсокартон, профили и шумоизоляция уже на объекте, в достаточном количестве для возведения стен-перегородок, предусмотренных дизайн проектом. Цена за саму квартиру 9 000 000 руб., небольшой торг возможен. Большой торг возможен на материалах и мебели - если решите забрать всё, что закуплено под конкретный дизайн проект, то сэкономите до 1 миллиона рублей в ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188502877](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



