

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Варфоломеева, 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Варфоломеева, 79

4 650 000 Р

72 656Р за м²



64.00 м²

Общая

54.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце города! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира включает в себя просторные комнаты, уютную кухню и столовую, а также находится в состоянии косметического ремонта, что позволит вам сразу же начать наслаждаться своим новым домом. В квартире установлен новый котел и газовая колонка, а также недавно заменен стояк, что гарантирует надежность и комфорт в использовании. Две сплит-системы обеспечат вам приятную прохладу в жаркие летние дни. Кроме того, вы получите возможность парковки прямо у дверей, а также доступ к подвалу для хранения вещей. Земля приватизирована, что является дополнительным плюсом для будущих владельцев. Вокруг квартиры расположена вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, школы и детские сады — все в шаговой доступности! Один собственник с 2006 года, что подтверждает стабильность и надежность данного предложения. Обременений нет, документы готовы к продаже! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Код пользователя: 183314 Номер в базе: 4868630

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

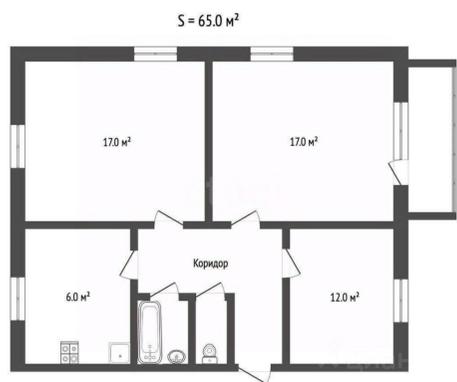
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185610637](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 54.60 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |





Restate