Купить квартиру за 7 290 000 рублей на ул Малиновского, 76/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 76/1

7 290 000 Р
105 652Р за м^2

69.00 м^2	12.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 107507363 Продается уютная 3-х комнатная квартира Общая площадь составляет 68.8 кв.м, из которых 40.4 кв.м — жилая площадь. Просторная кухня площадью 11.7 кв.м. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире: ламинат, натяжные потолки, сплит системы, м/п окна, шкаф купе с большими зеркалами, диван с двумя креслами, в кухне и коридоре уложена плитка. Лоджия 4,1 м2 утеплена и сделана под кабинет. Есть общий тамбур с соседней квартирой, где есть место для хранения коляски, колеса, велосипед, инструменты, обувь и так далее. По сути своя кладовая на 10-15 квадратных метров. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. В этом году поменян лифт. Дом под управлением ТСЖ. Ухоженный и чистый подъезд. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Транспортная развязка во все районы города. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Любая форма расчёта. Дополнительно оплачивается комиссия агентству. Специалист Ирина Б.

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Дон-МТ

Телефон: +79612774595

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м