

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Содружества, 82

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Содружества, 82

3 800 000 P

108 571Р за м<sup>2</sup>

35.00 м<sup>2</sup> 6.00 м<sup>2</sup> 5 из 9 Общая Кухня Этаж

Продается квартира на улице Содружества. Комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии с качественным ремонтом, полностью готов к заселению — вся мебель и техника остаются новым владельцам. Планировка практичная: изолированные комнаты, функциональная кухня, санузел с современной отделкой. Вариант подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций: арендный потенциал оценивается в 25 000 рублей в месяц. Район отличается удобной транспортной доступностью. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. В пешей доступности — ключевые улицы: Стачки, 339 Стрелковой Дивизии, Мильчакова, Толмачева, что упрощает перемещение по городу. Инфраструктура развита: детский сад, школа, факультеты ЮФУ, круглосуточные магазины, рынок Привоз , ТРЦ Талер и бассейн Меридиан создают все условия для повседневной жизни. Локация сочетает тишину жилой зоны с динамичностью развитого района. Рядом нет оживленных трасс, что гарантирует спокойную атмосферу, при этом все необходимое — от медицинских учреждений до торговых точек — находится в пределах короткой прогулки. Удобство подкрепляется наличием пунктов выдачи заказов и услуг первой необходимости. Квартира представляет собой выгодное вложение с перспективой стабильного ...

● 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79885717817 ×



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 9

Площадь кухни 6.00 кв. м





















