

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Привокзальная улица, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3

6 000 000 Р

150 000Р за м²



40.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

3 из 26

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 39,56 м² в новом жилом комплексе «Донская Слобода» предлагает удобную планировку с возможностью переоборудования в две студии. Объект находится в шаговой доступности от центра города, сочетая преимущества тихого района с развитой инфраструктурой. Квартира продаётся в состоянии предчистовой отделки: выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, разведены электрика и отопление. Дополнительно закуплены керамическая плитка и обои, что упростит процесс финальной отделки по вкусу нового собственника. Планировка включает жилую комнату 15,01 м², кухню-гостиную 16,46 м² и вторую жилую комнату 23,85 м², что позволяет гибко зонировать пространство. Санузел совмещённый, лоджия оснащена панорамным остеклением, обеспечивая обилие естественного света. Высота потолков и продуманная инженерия создают комфортные условия для проживания. ЖК «Донская Слобода» расположен в районе с полным набором социальной и бытовой инфраструктуры. В пешей доступности находятся лицей, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, пункты выдачи заказов и зона отдыха у родника «Гремучий». Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта и вокзал, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира подходит как для постоянного проживания ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Хотий Никита Юрьевич](#)

Телефон: [+79612790422](tel:+79612790422)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	26	Площадь кухни	16.00 кв. м

