# Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул 1-я Баррикадная, 48

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, 48

6 300 000 Р
116 667Р за м$^2$

| 54.00 м$^2$ | 29.00 м$^2$ | 7.00 м$^2$ | 2 из 6 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается 2-х комнатная квартира оригинальной планировки. Площадь квартиры 53,6 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт в 2020 году, паркет 1982 года (в хорошем состоянии), сан. узел совмещен (полностью новый, см. фото), балкон новый, остеклён. Подъезд чистый, домофон.Большой двор. До центра 3 - 5 минут. Рядом детский сад, лицей. Весь спектр коммунальных и бытовых услуг в пешей доступности. Документы готовы к оформлению (ипотека, сертификаты, мат. капитал и т.д. ). Звоните,показ в удобное для вас время.

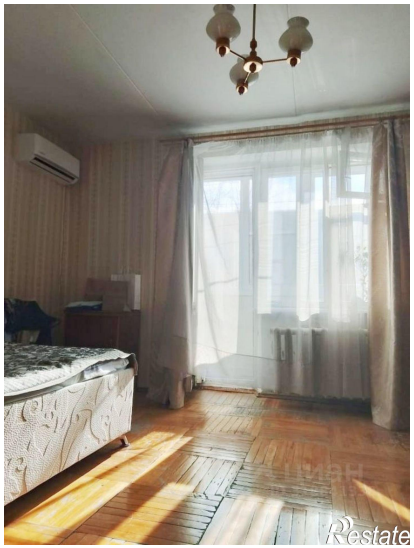
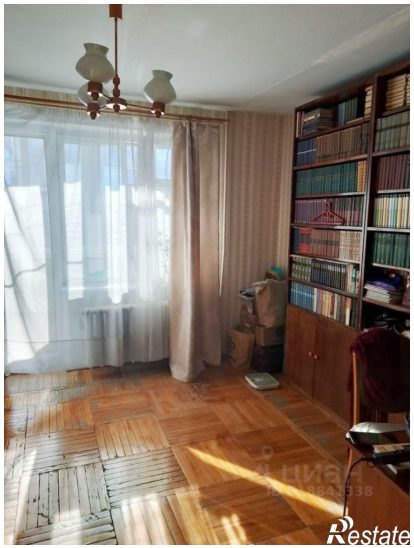
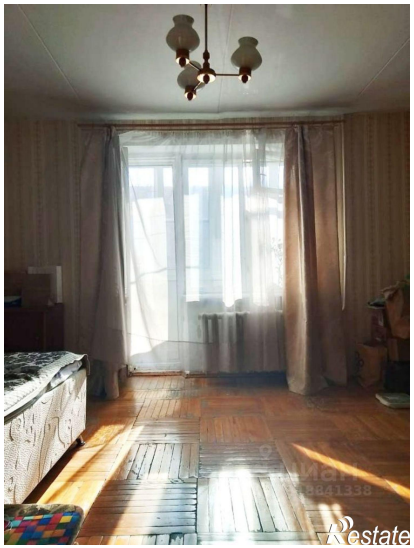
0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

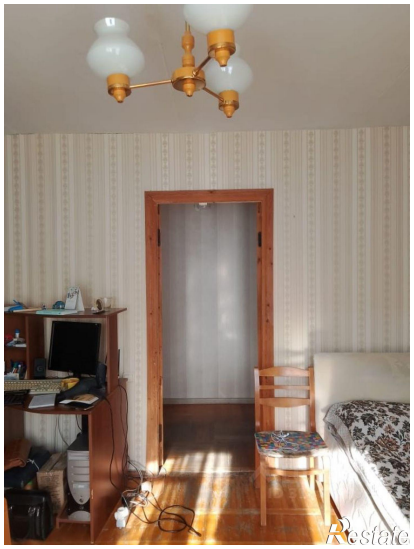
Продавец: Собственник

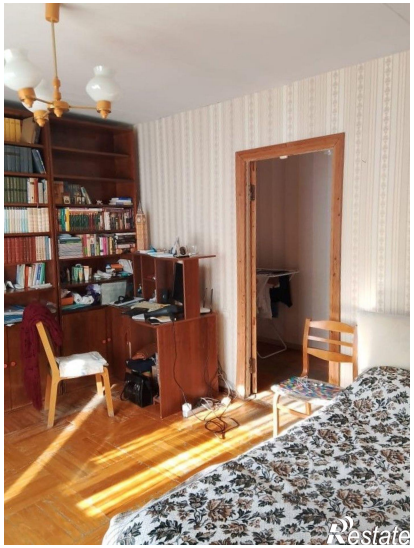
Телефон: +79198731264

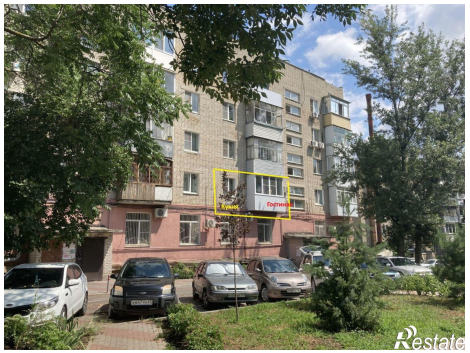
## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 6 |
| Площадь жилая | 29.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |




Restate


Restate