

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Жмайлова, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 9

2 950 000 Р

134 091Р за м²



22.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 107419058 Состояние заходи и живи!!! Идеальный готовый вариант под сдачу, родителям для своих студентов!!! Квартира с евроремонтом, светлая, очень уютная, на комфортном первом этаже, не угловая. Установлена сплит-система. Дом добротный, стоит вдали от шума и пыли дорожного движения. Подъезд в хорошем состоянии. Ухоженная придомовая территория. Всегда в наличии парковочные места для вашего авто. Квартира находится в шикарном месте Западного Жилого Массива с невероятно развитой инфраструктурой. Через дорогу находится Ростовский Техникум Индустрии Моды Экономики и Сервиса, также недалеко находится Южный Федеральный Университет. В шаговой доступности Детские садики Благодатный и Буратино, школа номер 60. В районе есть всё необходимое и даже больше для вашего комфортного проживания. Не нужно думать где и что купить - тут имеется абсолютно всё - рынок, круглосуточные супермаркеты, все буквально сетевые магазины, пекарни, аптеки, ветклиники, салоны красоты, спортивные клубы, пивные, кафе, парк отдыха Плевен, Торговые Центры, детские развивашки, овощные ларьки, шаурмичные и многое другое. Тут проживать - одно удовольствие!!! Звоните и записывайтесь на просмотр!!! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. ВСЕ ФОРМЫ РАСЧЁТА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188903728](tel:+79188903728)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

