

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Петровская, 61

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Петровская, 61

7 100 000 Р

116 393Р за м²



61.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Четырехкомнатный кирпичный дом площадью 70 м² расположен в центральной части города. Объект категории ИЖС полностью подготовлен для комфортного проживания: проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем — электрики, газового отопления, сантехники. Внутренняя отделка выполнена в современном стиле. Санузел размещен внутри дома, подключены центральные коммуникации — водоснабжение, канализация, газ. Дополнительные удобства включают гараж для парковки, проводной интернет и телевидение. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации. Асфальтированная дорога обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а развитая инфраструктура в шаговой доступности избавляет от необходимости длительных поездок. В радиусе 1 км расположены магазины, аптека, детский сад и школа. Центральное положение открывает доступ к основным культурным и социальным объектам: Музыкальному театру, Филармонии, Техническому и Медицинскому университетам, Городской больнице 4. Для отдыха и прогулок в пешей доступности находятся Театральная площадь, Покровский сквер, Парк им. 1 Мая и набережная Дона. Дом подойдет для семьи с детьми благодаря близости образовательных учреждений и рекреационных зон, а также для тех, кто ценит время — дорога до работы или важных городских объектов займет минимум ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905684](tel:+79188905684)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь кухни	15.00 кв. м		



