

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Хибинский переулок, 125

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Хибинский переулок, 125

4 600 000 Р

135 294Р за м²



34.00 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 107472221 Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону! Адрес: пер. Хибинский, 125, 1-й этаж (высокий) 4-этажного дома 2010 года постройки. Площадь: 34,3 кв.м — идеальный вариант для комфортного проживания . Почему стоит купить именно здесь? Тихий и зелёный район — спокойная атмосфера, нет шума магистралей и суеты центра. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Школы: - Средняя школа 65 (ул. Лелюшенко, 7) 10 мин пешком - Гимназия 25 (ул. Лелюшенко, 19/2) 12 мин пешком Детские сады: - Детский сад 123 (пер. Халтуринский, 143) 5 мин пешком - Детский сад 267 (ул. Лелюшенко, 11) 8 мин пешком Остановки общественного транспорта: - Хибинский переулок (маршруты 3, 67, 98) 3 мин пешком - Улица Лелюшенко (маршруты 11, 42, 67) 7 мин пешком Магазины и супермаркеты: - Пятёрочка (пер. Хибинский, 112) 2 мин пешком - Магнит (ул. Лелюшенко, 15) 5 мин пешком Парки и скверы: - Сквер им. 60-летия Победы 10 мин пешком - Парк Дружба 15 мин пешком Современный дом крепкие стены, хорошее состояние, отсутствие проблем с коммуникациями. Удобная планировка квартира готова к заселению, можно сделать стильный ремонт под себя. Отличный вариант для молодых пар, студентов или в качестве доходного ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185445768](tel:+79185445768)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	15.40 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



