

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Хибинский переулок, 125

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Хибинский переулок, 125

4 600 000 Р

135 294Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 107472221 Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону! Адрес: пер. Хибинский, 125, 1-й этаж (высокий) 4-этажного дома 2010 года постройки. Площадь: 34,3 кв.м — идеальный вариант для комфортного проживания . Почему стоит купить именно здесь? Тихий и зелёный район — спокойная атмосфера, нет шума магистралей и суеты центра. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Школы: - Средняя школа № 65 (ул. Лелюшенко, 7) – 10 мин пешком - Гимназия № 25 (ул. Лелюшенко, 19/2) – 12 мин пешком Детские сады: - Детский сад № 123 (пер. Халтуринский, 143) – 5 мин пешком - Детский сад № 267 (ул. Лелюшенко, 11) – 8 мин пешком Остановки общественного транспорта: - «Хибинский переулок» (маршруты № 3, 67, 98) – 3 мин пешком - «Улица Лелюшенко» (маршруты № 11, 42, 67) – 7 мин пешком Магазины и супермаркеты: - «Пятёрочка» (пер. Хибинский, 112) – 2 мин пешком - «Магнит» (ул. Лелюшенко, 15) – 5 мин пешком Парки и скверы: - Сквер им. 60-летия Победы – 10 мин пешком - Парк «Дружба» – 15 мин пешком Современный дом – крепкие стены, хорошее состояние, отсутствие проблем с коммуникациями. Удобная планировка – квартира готова к заселению, можно сделать стильный ремонт под себя. Отличный вариант ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79612791380](tel:+79612791380)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

