

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Ткачева, 38 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ткачева, 38 1

8 800 000 Р

125 714Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Советском районе площадью 60 кв. м предлагает комфортное проживание для семьи. Кухня 12 кв. м позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Квартира находится в собственности более трех лет, отсутствуют обременения и риски при сделке. Помещение подготовлено к чистовой отделке: выполнено выравнивание пола, машинная штукатурка стен обеспечивает идеально ровную поверхность, заменена электрика, проложены трассы под кондиционеры. Качественные материалы и продуманные решения упростят дальнейший ремонт по индивидуальному проекту. Расположение объекта сочетает доступность центра и спокойную атмосферу жилого района. В шаговой доступности — супермаркеты, кофейни, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. В радиусе 500 метров находятся детские сады и школы, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города: рядом проходят основные автобусные маршруты, а наличие объездной дороги сокращает время поездки на автомобиле. Дом расположен в благоустроенном дворе без интенсивного потока машин. Окна выходят на тихую сторону, что обеспечивает минимальный уровень шума. Благодаря удаленности от промышленных зон в районе благоприятная экологическая обстановка. Квартира ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Слобозян Татьяна Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612794278](tel:+79612794278)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

