

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Мечникова, 130 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 130 к2

4 300 000 Р

159 259Р за м²



27.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

В продаже 1К квартира 27 кв.м, которая сейчас используется как кабинеты для мастеров бьюти индустрии. Находится в центре г. Ростов-на-Дону, район Комсомольской площади. В шаговой доступности такие учебные заведения как, Училище Олимпийского резерва, ДГТУ и РИЖТ. До РГЭУ РИНХ, СКАГС и других 10-15 минут на общественном транспорте. В квартире выполнен современный ремонт, установлена качественная сантехника, сплит-стемы. Стена между комнатами изготовлена из гипсокартона, поэтому есть возможность переоборудовать в общее пространство. Квартира отлично подойдёт в качестве инвестиции для дальнейшей сдачи в аренду для мастеров, оказывающих услуги, либо сдачи посуточно/помесячно. Также отлично подойдёт для студентов, т.к квартира имеет выгоднее территориальное расположение относительно ВУЗов города. В шаговой доступности магазины, кафе, аптека, парк для прогулок, остановка общественного транспорта. В доме есть грузовой лифт, а на территории большая парковка для авто. Документы готовы к продаже. Оперативный показ. Полное юридическое сопровождение до конца сделки !

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185520616](tel:+79185520616)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

