

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Измаильский переулок, 41

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Измаильский переулок, 41

9 100 000 Р

151 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.70 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю свою квартиру в ЖК Измаильский парк. Закрытая охраняемая территория, круглосуточная система видеонаблюдения, домовая и придомовая территория озеленены и благоустроены, во дворе имеется детская и спортивная площадки и зоны отдыха. На территории ЖК спортклуб Варвар, пекарня, Озон, WB, Сдэк, Пятерочка, Красное и белое. Тихое место, ЖК граничит с рощей СКА. Удобное расположение - остановка рядом с ЖК, в пешей доступности ТЦ Горизонт. Описание квартиры -ремонт под чистовую отделку: проводка, штукатурка (углы под 90 гр), отопление - котёл в квартире (экономия коммунальных платежей), разводка сантехники, разводка электрики, потолок гипсокартон, гардеробная -2,7м, 2 балкона -застеклены, один утеплён. Общая площадь - 60,9 кв.м на 7 этаже 8-ми этажного кирпичного дома. Комнаты 16, 16,7 м, кухня -10,1м, ванна - 4,8 м, гардеробная -2,7 коридор 4,7м, балконы - 3,3, 3,1м.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185816253](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

