

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Мясникова, 43

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мясникова, 43

5 500 000 Р

41 985Р за м²



131.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1627964. Вашему вниманию предлагается уникальное предложение на рынке недвижимости Ростова-на-Дону — трёхэтажный кирпичный дом со статусом квартиры по адресу: Нахичевань, улица Мясникова, 43. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Дом построен в 1996 году из качественного кирпича, что гарантирует его долговечность и надёжность. Общая площадь составляет 131 кв. м, из которых 53 кв. м — жилая площадь. Три комнаты с площадями 19, 20,7 и 12,8 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу и потребностям. Кухня площадью 9 кв. м удобна для приготовления пищи и семейных ужинов. По сути это трехэтажный дом пристроенный к торцу другого дома. Все узаконено, сделано по проекту и имеет соответствующие документы. Квартира имеет два отдельных входа- выхода, что дает возможность оборудовать еще одну изолированную комнату со своими удобствами и своим входом. (возможно для сдачи в аренду) Участок благоустроен и имеет гараж, что особенно важно для владельцев автомобилей. Подъезд к участку асфальтирован, а коммуникации (электричество, водоснабжение, газ, канализация) подключены к центральным сетям. Дом обеспечен индивидуальным котлом отопления, что позволяет регулировать температуру в зависимости от потребностей и экономить на коммунальных ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Антонов Денис Сергеевич](#)

Телефон: [+79612794843](tel:+79612794843)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

