

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пер Семашко, 50

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 50

4 600 000 Р

153 333Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

Арт. 107468220 **\*\*1-комнатная квартира 30 м<sup>2</sup> в центре — отличная инвестиция!\*\*** **\*\*Район:\*\*** центр города, рядом Парк Горького, улицы Пушкинская и Садовая. **\*\*Дом:\*\*** высокий этаж, цокольный этаж ниже. **\*\*Пешая доступность:\*\*** Университеты Школы и детский сад Театры Административные здания Аптеки и магазины Всё — в **\*\*1 минуте\*\*** ходьбы! **\*\*Выгодно для инвестиций:\*\*** Перспектива сдачи в аренду (студенты, работающие) Возможен ремонт под ваш вкус Высокий спрос на жильё в этом районе **\*\*Планировка:\*\*** 1 комната, совмещенный санузел. **\*\*Состояние:\*\*** под ремонт — можно создать современный дизайн. **\*\*Звоните, чтобы посмотреть и обсудить условия!\*\*** Отличный вариант для заработка или комфортного проживания в центре!

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79612787705](tel:+79612787705)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

