

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на 18-я линия, 78

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 18-я линия, 78

13 500 000 Р

180 000Р за м²



75.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира! Уникальная возможность приобрести прекрасную двухкомнатную квартиру в центре Ростова. Большая и просторная, тихая, уютная квартира в клубном доме коттеджного типа, плюс в том, что на этаже мало квартир, та и в самом доме. В квартире сделан евроремонт, в отделке использованы износостойкие, импортные материалы высокой ценовой категории! Остается имеющаяся мебель и техника. Квартира также оснащена тёплым полом с регулировкой температуры в каждой комнате отдельно, кондиционер, в спальне, дорогое остекление с шумоизоляцией и стеклопакетами триплекс. Плюсом к квартире идет подземное парковочное место. Это идеальный вариант для молодой семьи, студентов и пожилых людей. Подъезд в доме отделан керамагранитом с перилами из нержавеющей стали, чистота и порядок! В доме всего 14 квартир все соседи состоятельные люди. Оч недорого в содержании, платим только коммуналку (свет газ вода) и уборка подъезда и двора. Квартира находится в прекрасном районе, с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Возможен торг! Дополнительно берется комиссия с покупателя. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой уютной и хорошей квартиры! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре! Арт. 54973735

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894317963](tel:+79894317963)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	50.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

