

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Нижегородская улица, 31 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31 с2

9 500 000 Р

172 727Р за м²



55.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 55 кв. м в современном жилом комплексе на Нижегородской улице, 31/2 в Ростове-на-Дону. Квартира расположена на 5 этаже 25-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков составляет 2,8 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря чему она полностью готова к проживанию. Просторная кухня площадью 20 кв. м отлично подойдет как для кулинарных экспериментов, так и для уютных семейных обедов. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире также есть лоджия, которая имеет выходы и из кухни и спальни, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. при продаже бонусом останется мебель: кухня, спальный гарнитур, и техника- холодильник, стиральная машинка и 2 сплит-системы. Дом оборудован четырьмя грузовыми лифтами, что удобно для переезда и перевозки крупногабаритных предметов. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Входная группа оснащена пандусом, что делает дом доступным для маломобильных людей и семей с детскими колясками. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185926580](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



