

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Волкова, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 3/1

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Каталожный номер — F070435 Просторная 2-комнатная квартира в самом сердце Золотого Квадрата СЖМ! Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру общей площадью 53 м² в одном из лучших районов города. Планировка: • Комнаты отдельные — 19,1 м² и 13,9 м² • Просторная кухня — 8,6 м² • Застеклённый и утеплённый балкон Состояние: • Полностью заменена электропроводка • Новые коммуникации и батареи • Крыша дома — в отличном состоянии О доме: • Чистый, ухоженный подъезд • Благоустроенный двор • Детская площадка и парковка для автомобилей Инфраструктура: • Школа 104 и гимназия 76 • Два детских сада • Остановки общественного транспорта • ТЦ Вавилон , Северный рынок и многое другое — всё рядом! Документы: • Один собственник • Без перепланировок • Вся сумма в договоре Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



