

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Вересаева, 101/3 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 101/3 с1

6 000 000 Р

157 895Р за м²



38.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 21

Этаж

Продается однокомнатная квартира (газ, индивидуальное отопление, горячая вода от газового котла). Расположена в 1 Литере ЖК Вересаево (Александровка). ЖК расположена на огороженной территории. На территории ЖК спортивные и детские площадки, подземная парковка, школа, детский сад. Рядом с ЖК остановка общественного транспорта. Все для комфортной жизни. 11 этаж. Общая площадь 38 м2. Кухня - 11,5 м2. Остается кухонная мебель (стол + 4 стула) и вся кухонная техника (холодильник, духовой шкаф, газовая варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, обратный осмос отчистки воды). Состояние мебели и техники идеальное. Из кухни выход на лоджию (на лоджии ремонта нет, проведено электричество). В кухне установлена сплит-система. Санузел - 4,5 м2, совмещенный. Материал стен - плитка и декоративная штукатурка. Электрический полотенцесушитель, остается стиральная машинка. Душевая кабина капитальная (выложена из кирпича) стеклянная дверь, душевая система. Теплый пол от котла (через коллекторную систему). Комната - 17 м2. Без мебели. Зонирована на спальную зону и зону для отдыха. Имеется скрытая трасса для установки сплит-системы. Коридор - установлен шкаф для хранения (остается). В квартире полностью переделывалась вся электрика и сантехника. Проложены в стене кабели для спутникового, кабельного ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895208108](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	11	Этажей всего	21
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



