

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт Сельмаш, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сельмаш, 18

6 900 000 Р

116 949Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 95603043 Продаю 3-х комнатную квартиру с удобным расположением, в пешей доступности магазины Перекресток , Чижик , Магнит и Пятерочка , все пункты выдачи находятся через дорогу, также напротив дома колледж Дгту и школа 21, детсады в 10 минутах ходьбы. Дом находится на транспортной развязке Старый автовокзал и Сельмаш . 3-комнатная квартира с двумя спальнями, кухней, гостиной и совмещенным санузлом. На балконе имеется небольшая кладовка-подвал. Ремонт делали капитальный: керамогранитная плитка в гостиной и в кухне, влагостойкий ламинат в спальнях. В санузле новая современная сантехника. Кухонная мебель оборудована новой газовой плитой, встроенной посудомойкой и холодильником. Дом 9-ти этажный с лифтом. На этаже тамбур на 2 квартиры. Соседи приятные. В подъезде чисто, работает домофон. Показ квартиры по договоренности, звоните. Если на звонок не отвечаем, напишите нам в чат свой контактный номер телефона и я обязательно позвоню.

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885802783](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

