

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Очаковская, 39

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Очаковская, 39

10 000 000 Р

178 571Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Арт. 107414986 В продаже отличная квартира с дорогим ремонтом и потрясающим видом на Дон. До реки 500м, до Ворошиловского проспекта 1500м Дом монолитно-каркасный с заполнением стен блоками из пенобетона и облицовкой кирпичом. Гостинная объединена с лоджией. На лоджии теплый пол. Изнутри дополнительно устроены стенки из газоблоков толщиной 10см. Батареи зимой практически не включаю. На полу каменный ламинат. Кухня-гостинная - 26 м2, встроенная посудомоечная машина и фильтр для воды Аквафор. Два кондиционера, регулируемые батареи отопления. Ремонту 4 года, в квартире практически никто не жил. Один взрослый собственник. Без обременений. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника по договоренности. Кухня остаётся. Ответственный специалист Белименко Софья.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



