

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на проспект Ленина, 46/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

6 800 000 Р

154 545Р за м²



44.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

Код объекта: 1388776. Продаю евро 2к.-квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на проспекте Ленина, 46/2. Дом построен в 2023 году, что гарантирует его новизну и современность. Квартира на высоком этаже в жилом комплексе бизнес-класса с закрытой территорией. Это самая лучшая локация города, прекрасная транспортная развязка. Рядом парки, школы, детские сады, торговые центры Горизонт и РИО, в шаговой доступности университеты и филиалы институтов (РГУПС (РИИЖТ), ДГТУ, ИУБИП, ...). -круглосуточное видеонаблюдение - консьерж - места для отдыха - спортивная и детская площадка. Отличное место под инвестиции, никогда не будет простаивать в аренде и отличное место для жизни. Обременений нет: без ипотеки и материнского капитала. Один собственник. Состояние квартиры - СТРОЙВАРИАНТ Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

