

Сдать квартиру за 35 000 рублей на улица Станиславского, 230/22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского, 230/22

35 000 Р в месяц



53.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Я СОБСТВЕННИК. ТОЛЬКО НА ДОЛГОСРОК! Не агент. Реальное объявление. Сдаю просторную уютную двухкомнатную квартиру в крепкой кирпичной сталинке в самом сердце Ростова в историческом центре. Великолепный вид на Дон и Левый берег (вид прямо на стадион). Фото ощущения не передают. Вид на 10 из 10. 3 этаж, вид на обе стороны дома (левый берег и Станиславского), две изолированные большие комнаты, высокие потолки, отдельный сан узел. 10 минут пешком до набережной, 15 до левобережного парка и парка Революции, 5 минут до Музтеатра и Большой Садовой. Нет ощущения чужака, тихий центр города, спокойный двор и место для авто. Тихие и адекватные соседи, отсутствие слышимости. Проведен капитальный ремонт всех коммуникаций в доме. Квартиру два года назад купили под ремонт, но сделать не успели, поскольку у мужа появилась рабочая необходимость переезда в Москву. металлопластиковые окна большие новые, RENAU, анти-УФ, крепкая новая входная дверь, диван и комод из Икеи, сплит-система, пианино, торшер, просторные шкафы, гладильная доска, холодильник, чайник, стиральная машина, Wi-Fi, новый телевизор 43 дюйма. Вся городская инфраструктура, удобная транспортная развязка, парковка во дворе и прочие прелести жизни в центре города. Предпочтения: семейной паре с Ростовской пропиской, надолго, можно ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897031607](tel:+79897031607)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



