

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Андреева пер, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Андреева пер, 17

5 300 000 Р

101 923Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 18

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52 квадратных метра в новом панельном доме, расположенном в живописном районе Ростова-на-Дону, по адресу: переулок Андреева, 17а. Дом построен в 2021 году и имеет 18 этажей. Квартира расположена на 5 этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон. Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня занимает 11 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит стильно и современно. В квартире имеется один балкон, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе или организовать небольшой зелёный уголок. Санузел раздельный, что добавляет удобства при использовании пространства. Это идеальный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Здесь вы найдёте всё необходимое для счастливой и гармоничной жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79094321913](tel:+79094321913)

## Характеристики

|                   |             |                       |             |
|-------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего          | 18          |
| Состояние объекта | отличное    | Наличие балкона       | да          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни         | 11.00 кв. м |
| Наличие парковки  | нет         | Наличие мусоропровода | нет         |



