

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Жмайлова, 4 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Жмайлова, 4 3

4 450 000 Р

117 105Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1579928. Продается 1к квартира площадью 38,2 кв.м в тихом районе, одном из самых комфортных районов Ростова-на-Дону - ЗЖМ. Дом 2007года постройки. В квартире выполнен евроремонт, есть вся необходимая мебель. Кухня полностью укомплектована бытовой техникой - холодильник, стиральная машина, духовой шкаф остаются новому владельцу. Имеется просторная лоджия! Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня достаточно большая, чтобы разместить всё необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный - удобное решение для небольшой семьи или одного человека. - Разнообразные магазины, мини-рынки, аптеки в непосредственной близости от дома - Во дворе уютная детская площадка - Спортзал (финесс-клуб) в шаговой доступности В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. В свободной продаже, без обременений и долгов, никто не проживает в настоящий момент. Очень комфортная цена для такой локации и квартиры такого качества. Торг - если только обоснованный.

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



