

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Варфоломеева, 264/110

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Варфоломеева, 264/110

9 200 000 Р

170 370Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира общей площадью 54,4 м², расположенная на 7 этаже 9-этажного жилого дома. Планировка включает изолированные и смежные комнаты общей площадью 36 м², кухню — 8,2 м², отдельный санузел и балкон. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу. Квартира требует ремонта, что позволяет выполнить отделку по собственному проекту. Объект находится в свободной продаже, без обременений. Вещи, мебель и техника, включая стиральную машину, будут вывезены до сделки. Дом удобно расположен: на первом этаже размещаются пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптека. Напротив — Центральная городская больница, в шаговой доступности агрокомплекс, магазины, улица Пушкинская, ДГТУ, РИНХ. Отличная транспортная доступность — маршруты общественного транспорта идут во все районы города. Квартира подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду благодаря расположению в одном из самых востребованных районов города. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 8495415

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

