

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Портовая, 164В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Портовая, 164В

4 000 000 Р

68 966Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 107414498 РЕАЛЬНАЯ квартира - все фото, метраж и цена соответствуют! Продаётся большая 3х квартира в мрайоне ТЦ Сокол и 10 минутах езды до Центрального рынка, парка Горького, Цирка и Набережной. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура находится в шаговой доступности - школа, садик, торговые центры, супермаркет, река Дон, Храм Серафима Саровского и многое другое. Квартира большая, очень теплая, уютная, светлая, а данная планировка бабочка считается самой удобной и позволяет иметь три большие изолированные комнаты. Также обустроен удобный коридор и гардероб. Вся техника и мебель остаются новым владельцам. Санузел совмещенный, сантехника вся в хорошем состоянии . Окна во двор и на улицу -- пластиковые с двойным стеклопакетом. Балкона нет. В доме два подъезда, все соседи очень дружные. В квартире выполнен косметический ремонт. Жилое, хорошее, очень приличное состояние . Отличная вариант для большой семьи, а таже для сдачи в аренду семейным людям. Двор большой, тихий, ухоженный. У каждого жильца дома имеется своё парковочное место. Удобная транспортная доступность по отношению к центру города и другим районам. Приходите на просмотр - вам тут очень понравится!!! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ВСЕ ВЫПИСАНЫ ...

👁 1 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Любовь](#)

Телефон: [+79612807730](tel:+79612807730)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

