

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Коминтерна, 82

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Коминтерна, 82

12 300 000 Р

189 231Р за м²



65.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Арт. 107414457 Продаю стильную, современную квартиру в жилом комплексе Премиум класса Терраса Хаус , в живописном Железнодорожном районе не далеко от центра города. Отличный вариант Дома для людей ищущих тишину и комфорт в городе.Квартира с хорошим ремонтом, использовались качественные материалы европейских производителей.Кухонная мебель от известной фабрики Мария. Есть всё необходимое: плита, вытяжка, посудомоечная машина. Так же на кухне, лоджии и в санузлах - тёплый пол.Просторная лоджия с выходом из кухни и спальни. На лоджии: большой шкаф и глубокий подоконник из искусственного камня (можно использовать как рабочее место, есть розетки). В квартире остается вся мебель, встроенные шкафы, кухня (кроме холодильника).В ЖК:•Автономное индивидуальное отопление - котел BAXI (Италия) в каждой квартире.•Внутренняя отделка жилого комплекса выполнена на высоком уровне. На первом этаже есть зона для приёма гостей и санузел.Дом оснащен повышенной системой БЕЗОПАСНОСТИ:•Огороженная, закрытая территория комплекса. Без машин (парковка и проезд ТС по территории запрещен).•Есть подземный паркинг. Спутиться можно на лифте прямо из дома. Так же есть парковка у дома.•Терраса на крыше для отдыха с элементами озеленения, со столами, стульями и зонтами. Можно устраивать пикники на крыше или загорать ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896152342](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



