

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Вятская улица, 67/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 67/3

2 500 000 Р

119 048Р за м²



21.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 21,43 м² расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1987 года постройки. Планировка включает жилую зону 12,5 м², кухню 4,6 м² и совмещенный санузел. Высота потолков 2,5 метра создает комфортное ощущение пространства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность. Квартира продается с косметическим ремонтом и полным комплектом мебели: кухонным гарнитуром, системами хранения и спальным местом. Техническое оснащение включает кондиционер и холодильник, которые остаются новому владельцу. Объект имеет статус свободной продажи — один взрослый собственник, отсутствие прописанных лиц и юридических обременений. Дом оснащен пассажирским лифтом, газоснабжением и открытой парковкой во дворе. Придомовая территория благоустроена: детская и спортивная площадки создают комфортную среду для семей с детьми. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, детский сад и общественный транспорт с маршрутами во все районы города. Удобный выезд на основные магистрали экономит время на перемещения. Квартира подойдет как для инвестиции с целью сдачи в аренду, так и для комфортного проживания благодаря удачному сочетанию компактности, функциональности и транспортной доступности. Номер в базе: 8547036. Код ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79673814285](tel:+79673814285)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

