

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 111/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/2

4 750 000 Р

118 750Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Арт. 107343732 Продаётся видовая 1-комнатная квартира на 17 этаже в ЖК 61 квартал Основные характеристики:Площадь: 40 м² (комната — 17 м², кухня — 12 м², с/у совмещённый)Этаж: 17 из 18 — панорамные виды на пойму реки ДонОтделка: чистоваяПаркинг: подземный (доп. безопасность и комфорт) Преимущества: • Светлая и уютная — большие окна, много солнца • Просторная кухня (12 м²) — место для семейных ужинов и дружеских посиделок • Вид из окна — живописная панорама на реку и зелёные зоны • Современный ЖК — безопасность, тишина, ухоженная территория Инфраструктура рядом: • Школа, детский сад — в шаговой доступности • Магазины, остановки транспорта — всё под рукой • Быстрый выезд на основные магистрали Условия продажи: • Цена: договорная (возможен торг для серьёзных покупателей) • Расчёт: любые формы (ипотека, рассрочка, наличные) • Юридически чистая — один собственник, без обременений Звоните, чтобы записать на просмотр! Ваша уютная квартира с видом на реку ждёт вас! id 107343732 - специалист Юрий

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612785969](tel:+79612785969)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

