

Купить квартиру за 4 995 000 рублей на Рабочая площадь, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рабочая площадь, 6

4 995 000 Р

116 163Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F075642 Уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме — отличный выбор для жизни и инвестиций! Продаётся светлая и тёплая 2-комнатная квартира площадью 43,2 м², расположенная на комфортном 5 этаже 5-этажного дома. Дом кирпичный — зимой тепло, летом прохладно. Планировка и состояние: Комнаты изолированные: 16 м² и 14 м² — легко зонировать под спальню, детскую или кабинет Кухня — 6 м²: компактно и функционально Высокие потолки 2.7 м создают ощущение простора Выполнен хороший косметический ремонт — можно заехать и жить Санузел совмещённый, есть балкон — удобно и практично Окна выходят во двор — тишина и комфорт гарантированы Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, аптеки, поликлиники Рядом остановки общественного транспорта — удобный выезд в любую часть города Парковка у дома — всегда есть место О доме: Год постройки — 1960, проверенная временем кирпичная хрущёвка Железобетонные перекрытия — надёжность и шумоизоляция Центральное отопление и горячая вода Идеально подходит как для проживания, так и под сдачу в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896213974](tel:+79896213974)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



