

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ерёменко, 46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 46

6 500 000 Р

101 563Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1495283. Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами, расположенная в районе ТЦ Талер. Общая площадь: 64 кв.м. - простор для комфортной жизни большой семьи. Кухня: 8,5 кв.м. - удобная планировка для готовки и семейных обедов. Жилая площадь: 39 кв.м. - изолированные комнаты для отдыха и работы. Расположение: комфортный бй этаж с окнами, выходящими во двор, на улицу и на солнечную сторону. Лоджия: дополнительное пространство для хранения или отдыха. Раздельный санузел: удобное решение для большой семьи. Требуется некоторый ремонт: отличный шанс создать жилище своей мечты. Рядом не переходя дорогу 3 школы - общеобразовательная, гимназия и лицей, 3 детсада, ТЦ Талер, продуктовый рынок и прочие удобства. Свободная продажа: без обременений и прописанных. Обоснованный торг.

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



