

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Стабильная, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стабильная, 3

7 300 000 Р

152 083Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Просторная видовая квартира в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. Объект находится в отличном состоянии: качественный ремонт, остаётся кухонный гарнитур и встроенная мебель в прихожей. Большие окна обеспечивают обилие естественного света и открывают панорамный вид на город. Круглосуточная безопасность обеспечена охраной на въезде, консьержем в подъезде и системой видеонаблюдения на территории, в холлах и лифтах. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и другие необходимые объекты. Ухоженная придомовая территория включает детскую площадку и зону с тренажёрами для активного отдыха. В пешей доступности находятся школа и детский сад, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Документы полностью готовы к сделке, обременений нет, возможна покупка в ипотеку. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному расположению и высокому спросу на недвижимость в этом районе. Просмотр возможен в удобное время по предварительной договорённости. Номер в базе: 8529608. Код пользователя: 176820

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Партышев Юрий Витальевич](#)

Телефон: [+79612792994](tel:+79612792994)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

