

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на проспект Чехова, 107

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 107

9 450 000 Р

165 789Р за м²



57.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира общей площадью 57 м² расположена на втором этаже 14-этажного кирпичного дома 2000 года постройки. Просторная жилая зона (45 м²) включает две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 11 м² позволяет удобно разместить обеденную группу и современную технику. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а отдельный санузел повышает удобство эксплуатации. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой: стиральная машина, холодильник, варочная панель с духовым шкафом, телевизор и сплит-система для поддержания комфортного микроклимата. Дополнительное пространство для хранения обеспечивает кладовка, которую при необходимости можно переоборудовать в гардеробную. Из кухни выходит открытый балкон, а из зала и спальни — длинная застекленная лоджия, увеличивающая полезную площадь. Окна не выходят на проезжую часть, гарантируя тишину и отсутствие пыли. Дом находится в развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности ДГТУ, школа 53, Центральная городская больница, бассейн Волна, стадион, фитнес-клуб, теннисные корты, магазины, детские сады и парковые зоны. Остановка общественного транспорта расположена рядом, обеспечивая быстрый доступ в любую часть города. Дом обслуживается ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](tel:+79185837689)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь кухни	11.00 кв. м		



