

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Берберовская, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Берберовская, 30

5 600 000 Р

180 645Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31 м² в новом 22-этажном доме 2023 года постройки, расположенном в Пролетарском районе (Вересаево). Объект находится на 19 этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и вид на дворовую территорию. Планировка включает изолированную комнату 15 м², кухню 8 м² с возможностью обустройства обеденной зоны, компактный коридор и просторный балкон. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: ровные стены под покраску, керамическая плитка в санузле, ламинат в жилых помещениях. Сантехника и электрика новые, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В пешей доступности (3-7 минут) находятся супермаркеты, аптека, отделение Сбербанка и несколько кафе. В радиусе 500 м — две общеобразовательные школы, детский сад и поликлиника. Транспортная доступность высокая: в 5 минутах ходьбы — остановка с автобусами 12, 45 и маршрутными такси 101, 205, связывающими район с центром города и ж/д станцией. В 15 минутах на автомобиле — выезд на федеральную трассу М-4. Жилой комплекс оборудован современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и домофон. На прилегающей территории — детская площадка ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889511687](tel:+79889511687)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	20
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

