



Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Вятская улица, 65/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 65/1

6 350 000 Р

79 375Р за м²



80.00 м²
Общая

36.00 м²
Жилая

12.00 м²
Кухня

3 из 4
Этаж

Каталожный номер — F068616 НЕ фейк. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! -В продажу представлена просторная и уютная 2-комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 80м², жилая площадь — 36м², а кухня —12.5м². - Квартира находится на 3 этаже 4-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высокие потолки 3.22 метра создают ощущение простора и свободы. -Квартира обладает косметическим ремонтом, что дает возможность новым владельцам сделать интерьер по своему вкусу. -В наличии один совмещенный санузел, полностью оборудованный всем необходимым. Балкон выходит во двор, что обеспечивает тишину и уют. - В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. - Парковочные места находятся рядом с домом, который закрыт шлагбаумом с двух сторон, поэтому можно не беспокоиться о парковки для автомобиля. -Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. - Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы от дома. -Документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрое оформление. -Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то, что вы искали. Компанией ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882525938](tel:+79882525938)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь комнат	21.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

